



**AMBITO TERRITORIALE DI MARIANO COMENSE
COMUNI DI AROSIO, CABIATE, CARUGO, INVERIGO,
LURAGO D'ERBA, MARIANO COMENSE**

**SISTEMA TERRITORIALE HOUSING TEMPORANEO
HOME-WORK**

Dal 2016 Tecum, in qualità di Ente Capofila del Piano di Zona dell'Ambito Territoriale di Mariano Comense, ha delineato e attuato un piano di interventi a supporto delle persone che si trovano in condizioni di emergenza abitativa, dovute a perdita del lavoro e/o a eventi che hanno determinato la rottura di relazioni personali e familiari.

Nel 2023 è stato presentato un progetto PNRR che ha generato l'opportunità di un finanziamento per la ristrutturazione edilizia di una palazzina sita ad Arosio con 8 posti letti e la gestione di altre 3 soluzioni abitative dislocate nei comuni dell'Ambito territoriale da destinare all'housing sociale temporaneo.

A conclusione del PNRR, i risultati positivi conseguiti con tale linea di intervento hanno portato i comuni a proseguire e consolidare il Sistema Territoriale Housing Temporaneo **"Home-Work"**, utilizzando proprie risorse strumentali ed economiche.

Attraverso tali interventi, i comuni intendono continuare ad offrire una risposta concreta al problema dell'emergenza casa, non solo fornendo una soluzione abitativa temporanea, ma anche accompagnando le persone in un percorso graduale di cambiamento e di integrazione socio-lavorativa. La casa, anche se temporanea, aiuta le persone a recuperare risorse materiali ed immateriali, a migliorare complessivamente le proprie condizioni di salute, a intraprendere attivamente la ricerca di un nuovo lavoro.

Tale sistema si poggia su una rete di appartamenti, di proprietà comunale e concessi a Tecum in comodato d'uso gratuito, destinati a nuclei familiari o singole persone in difficoltà che non hanno avuto accesso all'edilizia residenziale pubblica e che necessitano di presa in carico sociale e lavorativa.

II PARTENARIATO è caratterizzato da un'alleanza tra Tecum e cooperative sociali e, specificatamente, con:

1. COOPERATIVA SOCIALE SPAZIO GIOVANI LISSONE
2. COOPERATIVA SOCIALE PROGETTO SOCIALE CANTU'
3. COOPERATIVA SOCIALE AERIS VIMERCATE

La gestione del Sistema Territoriale con i suddetti Enti ha la durata di 3 anni, a partire dal 1° luglio 2026 con chiusura al **30 giugno 2029**.

RISORSE STRUMENTALI

I comuni dell'Ambito Territoriale di Mariano Comense, attraverso Tecum, mettono a disposizione **n. 5 soluzioni abitative**:

1. un appartamento destinato al target "uomini" (massimo 4 persone) a Mariano Comense;
2. un appartamento destinato al target "donne" (massimo 4 persone) a Mariano Comense;
3. Casa Iris di Arosio per l'ospitalità temporanea di massimo 8 persone;

4. un appartamento a Inverigo per l'ospitalità temporaneo di massimo 3 persone;
5. un monolocale ad Arosio riservato a coloro che sono in uscita dal percorso di co-housing e necessitano di consolidare le capacità di gestione autonoma della quotidianità.

AZIONI/INTERVENTI

In un'ottica di responsabilità e fiducia, la persona in difficoltà è "partner" del proprio progetto, partecipa alla realizzazione del proprio cambiamento e uscita dal circuito dell'assistenza, contribuisce economicamente alle spese dell'alloggio (utenze, eventuali spese condominiali), secondo una logica di sostenibilità e assunzione degli impegni.

I beneficiari potranno usufruire di un periodo massimo di 24 mesi di **ospitalità in co-housing** che garantisce:

- azioni di **accompagnamento educativo** mirate a costruire/consolidare l'accesso al mercato del lavoro;
- azioni di **educazione finanziaria** per lo sviluppo della capacità di organizzare e pianificare gli impegni economici e burocratici; gli ospiti saranno affiancati e supportati nella gestione economica, attraverso la definizione condivisa delle priorità di spesa e l'accantonamento di risorse necessarie al raggiungimento dell'autonomia abitativa;
- supporto nella definizione e concretizzazione di una situazione abitativa stabile: contatti con agenzie immobiliari, reperimento e valutazione di proposte di case in affitto, supporto nelle pratiche di stipula del contratto di locazione e di attivazione delle utenze domestiche.

Nel corso del triennio 2023 – 2026 sono state ospitate complessivamente n. 32 persone, che hanno beneficiato di servizi educativi, accompagnamento al lavoro e supporto nel passaggio all'autonomia abitativa. Di fatto, 17 persone sono uscite dal circuito dell'assistenza ed attualmente hanno un lavoro e una casa.

Pur nella convinzione che rimanga tanto da fare in tema di emergenza casa, i Comuni dell'Ambito intendono consolidare esperienze virtuose che puntano ad affrontare le difficoltà personali con azioni propulsive e generative di autonomia, invece che di pura assistenza.